

Ente acque della Sardegna

(L.R. 6 dicembre 2006, n°19)

Il Commissario Straordinario

Oggetto: nulla osta alla dismissione di aree su cui insistono filari frangivento nel comprensorio urbano del Comune di Senorbì, ed alla successiva cessione di tali aree allo stesso Comune.

L'anno 2013, il giorno quattordici, del mese di marzo nella sede di Cagliari, via Mameli, 88, il Commissario Straordinario Dott. Davide Galantuomo, nominato con delibera della Giunta Regionale n. 2/26 del 16 gennaio 2013 e decreto del Presidente della Regione n. 18 del 22 gennaio 2013;
VISTA la L.R. 06.12.2006 n°19 e ss.mm. che ha trasformato l'Ente Autonomo del Flumendosa - istituito con R.D.L. 17.05.1946 n°498 - ente strumentale della Regione, in Ente acque della Sardegna (Enas) per la gestione del sistema idrico multisettoriale regionale;
VISTO lo Statuto dell'Ente acque della Sardegna approvato con Decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 128 del 14.11.2008;
VISTA la L.R. 15.05.1995 n° 14 di indirizzo, contro il, vigilanza e tutela sugli enti, istituti ed aziende regionali e ss.mm.;;
VISTA la L.R. 23.08.1995 n° 20 di semplificazione e razionalizzazione dell'ordinamento degli enti strumentali della Regione e degli altri enti pubblici e di diritto pubblico operanti nell'ambito regionale e ss.mm.;;
VISTA la L.R. 13.11.1998, n°31 che disciplina l'organizzazione degli uffici della Regione e del relativo personale e ss.mm.;;
VISTA la L. R. 2.08.2006, n° 11 in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione Sardegna e ss.mm.;;
VISTA la delibera del Commissario Straordinario n. 77 del 7.12.2012 avente come oggetto: "Autorizzazione all'Esercizio provvisorio del Bilancio di previsione dell'anno 2013 per un periodo di mesi due, dal 1° gennaio al 28 febbraio 2013", resa esecutiva per decorrenza dei termini il 17 gennaio 2013 a seguito di parere favorevole espresso dall'Assessorato della Programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio;
VISTA la proposta del Direttore Generale f.f. di adozione della presente deliberazione;

PREMESSO

- ◆ che l'Ente Autonomo del Flumendosa realizzò negli anni '60, su concessione della ex Cassa per il Mezzogiorno, circa 125 Km. di fasce frangivento, impiantate nei comprensori irrigui in agro di diversi Comuni del Campidano;
- ◆ che in particolare, con la concessione n. 3324 del 25.10.1960, sono state impiantate delle fasce frangivento nel Comprensorio Trexenta, comprendente, tra gli altri, il Comune di Senorbì;
- ◆ che a seguito dell'avvenuto trasferimento della titolarità delle concessioni e della gestione delle reti irrigue del Campidano ai Consorzi di Bonifica, era venuto a mancare per l'EAF il presupposto non solo per la realizzazione delle fasce frangivento, ma anche quello legato alla necessità di curarne la gestione con l'intento di proteggere le colture irrigue;
- ◆ che attualmente sono in corso le procedure per il trasferimento, in capo al Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, della gestione delle aree frangivento, in quanto strettamente correlate alla bonifica integrale del Campidano di Cagliari, ed all'uso agricolo del territorio.

RILEVATO che il Comune di Senorbì, con nota pervenuta all'Ente in data 7/12/2011, comunicava che le aree frangivento che a suo tempo erano state realizzate, rientravano ormai nel tessuto urbano e viario del Comune, in una zona già pianificata dal PUC, nella quale insistono diverse strutture pubbliche, quali ad es. il Poliambulatorio ASL, gli Uffici giudiziari, le Scuole, come risulta dalla specifica documentazione cartografica prodotta dallo stesso Comune;

CONSIDERATO che le suddette aree hanno perso irreversibilmente la conformazione fisica e la destinazione strumentale di terreni agricoli, per cui si rende necessaria ed opportuna la riconversione funzionale di tali aree frangivento, come manifestato nella richiamata nota dal Comune di Senorbì, che ne chiede a tal fine la cessione in proprio favore;

RILEVATO che a tal fine è stata effettuata una ricognizione generale delle fasce frangivento e della loro funzionalità attraverso l'attività dell'agronomo Dott. Giacomo Oppia

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.TO DOTT. DAVIDE GALANTUOMO

ESAMINATO il verbale delle operazioni di ricognizione presentato all'Ente dall'Agronomo Dott. Giacomo Oppia, al quale era stato affidato l'incarico di verificare la funzionalità reale delle fasce frangivento a seguito della richiesta in tal senso del Comune di Senorbì;

VISTA la relazione predisposta dal Dott. Giacomo Oppia, nella quale viene posto in evidenza che le suddette fasce non hanno più ragione di esistere nei termini attuali, in quanto si trovano ormai all'interno dell'area urbana del Comune di Senorbì, dove i terreni limitrofi hanno dismesso la propria vocazione agricola per acquistare quella di aree edificabili;

PRESO ATTO del parere tecnico favorevole alla cessione delle aree in oggetto espresso dal Servizio Gestione Sud dell'Ente, in favore del Comune di Senorbì, previa specifica autorizzazione dell'Agenzia del Demanio;

Acquisito il parere favorevole di legittimità del Direttore Generale f.f. ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995 n.14;

DELIBERA

- di rendere parte integrante e sostanziale del presente dispositivo la narrativa che precede e, per l'effetto di formalizzare e concedere il nulla – osta alla cessione delle aree su cui insistono le fasce frangivento nel tessuto urbano di Senorbì, come ben individuate negli elaborati cartografici allegati;
- di trasmettere il presente nulla osta all'Agenzia del Demanio di Cagliari per i provvedimenti conseguenti, alla quale dovrà comunque essere evidenziato che le fasce frangivento ricadenti in determinati comprensori, tra cui quello in argomento, sono state sottoposte a determinati vincoli, giusta Delibera della Camera di Commercio Industria, Artigianato e Agricoltura di Cagliari del 28 Maggio 1969;

La presente deliberazione non rientrando nella categoria degli atti sottoposti a controllo preventivo, di cui all'art. 3 L.R. n. 14/95, è immediatamente esecutiva.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.TO DOTT. DAVIDE GALANTUOMO

Il Direttore Generale f.f. Ing. Franco Ollargiu rende il parere favorevole di legittimità, ai sensi dell'art. 5 della L.R. 15.5.1995, n.14.

IL DIRETTORE GENERALE F.F.
F.TO ING. FRANCO OLLARGIU

L'originale del presente provvedimento è depositato agli atti del Servizio Affari Generali.